**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.**

**Дата проведения** 08 февраля 2017 года

**Место проведения:** с.Новые Горки, ул. Советская, д.11.

**Время проведения -** 10.00 час.

**Председатель публичных слушаний –** Беляков С.А., Глава Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района.

**Секретарь –** Гарелина М.Н., ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами и архитектуре.

**Присутствовали** 17 человек:

Жители согласно листа регистрации участников.

**ПОВЕСТКА СЛУШАНИЙ:**

**1. О внесении изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.**

**СЛУШАЛИ:**

**Открывает публичные слушания** Глава Новогоркинского сельского поселенияЛежневского муниципального района **Беляков С.А.:**

На очередном заседании Совета Новогоркинского сельского поселения было принято Решение №55 от 30.11.2016 о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

08.12.2016 в газете "Сельские вести" было опубликовано объявление о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

Демонстрация материалов осуществлялась в здании администрации Новогоркинского сельского поселения по адресу: Ивановская область, Лежнеский район, с.Новые Горки, ул. Советская, д.11. Также материалы были выставлены на сайте администрации и ФГИС ТП.

Какие будут предложения по началу публичных слушаний?

**Гарелина М.Н.:** Предлагаю публичные слушания открыть.

**Беляков С.А..:** Публичные слушания считать открытыми. Заслушаем докладчиков.

**Докладчик:**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Новогоркинского сельского поселения, с целью исполнения Предписания Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.08.2016 №37-ВП/ДК-П9-4520/2016, Акта Департамента строительства и архитектуры Ивановской области №10 проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности от 27.09.2016, протокола совещания с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области по вопросам градостроительной деятельности от 08.11.2016 №87 администрацией был подготовлен проект текстовой части ПЗЗ Новогоркинского сельского поселения.

В откорректированную нами текстовой части ПЗЗ внесены следующие изменения:

Статья 22. Ограждение земельных участков дополнена п.10 об устройстве палисадника, добавили статью 28.Порядок внесения изменений в Правила, статью 28.1. Комиссия по землепользованию и застройке, статью.28.2. Общие положения о публичных слушаниях. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения. Во всех территориальных зонах установлены основные, вспомогательные и условно разрешенные виды разрешенного использования недвижимости, прописаны параметры разрешенного использования недвижимости, либо информация об отсутствии необходимости их установления.

**Гарелина М.Н..:** Какие предложения будут у участников публичных слушаний?

**Беляков С.А.:** Предлагаю принять предложенные изменения в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

**Гарелина М.Н.:** Если предложений больше нет, то предлагаю участникам слушаний проголосовать по вопросу: "Рекомендовать Совету Новогоркинского сельского поселения внести изменения в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

Результаты голосования: "за" **17 человек**, "против" **0**, "воздержался" **0**.

**Решили:**

Рекомендовать Совету Новогоркинского сельского поселения внести изменения в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

**Председатель публичных слушаний: Беляков С.А.**

**Секретарь публичных слушаний: Гарелина М.Н.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.**

с.Новые Горки 08.02.2017

Публичные слушания слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения назначены в соответствии с Решением Совета Новогоркинского сельского поселения №55 от 30.11.2016 о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

08.12.2016 в газете "Сельские вести" было опубликовано объявление о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

Публичные слушания назначены на 08.02.2017г в 10.00 часов по адресу: Ивановская область, с.Новые Горки, ул. Советская, д.11.

Публичные слушания проводит Глава Новогоркинского сельского поселения Беляков С.А.

**Вопрос публичных слушаний:**

Внесение изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения

**Заявитель:** Администрация Новогоркинского сельского поселения.

**В ходе обсуждения вопроса поступили следующие предложения:**

**Козлова О.А.:** Предлагаю принять предложенные изменения в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

**Беляков С.А.:** Рекомендовать Совету Новогоркинского сельского поселения внести изменения в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

**Заключение по результатам публичных слушаний:**

Принимая во внимание итоги публичных слушаний, Совету Новогоркинского сельского поселения рекомендуется внести изменения в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

**Председатель публичных слушаний С.А.Беляков**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в текстовую часть правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения назначены в соответствии с Решением Совета Новогоркинского сельского поселения №55 от 30.11.2016 о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

Тема публичных слушаний: Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

Дата проведения публичных слушаний 08.02.2017.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Вопросы,  вынесенные  на  обсуждение | N  п/п | Предложения участников  публичных слушаний, дата  их внесения | Предложение внесено  (Ф.И.О. участника  публичных слушаний)  (название организации) | Итоги рассмотрения вопроса (поддержано или отклонено участниками публичных слушаний) |
| 1 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения. | 1 | Рекомендовать Совету Новогоркинского сельского поселения внести изменения в правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения. | Беляков С.А. | "за" - 17(единогласно) |

**Председатель публичных слушаний: Беляков С.А.**

**Секретарь публичных слушаний: Гарелина М.Н.**