

## ПРОТОКОЛ

### проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области

Дата оформления протокола общественных обсуждений 14.05.2024г.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области проводятся администрацией Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области.

18.04.2024г. в районной газете «Сельские вести», на официальном сайте администрации Новогоркинского сельского поселения, а также на информационных стендах было опубликовано оповещение о начале общественных обсуждений следующего содержания:

Решением Совета Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области № 13 от 10. 04. 2024г. назначены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области (далее – проект), включающие в себя: порядок их применения и внесения изменений в указанные правила, карту градостроительного зонирования, градостроительные регламенты..

Ознакомиться с проектом документа можно здесь: <https://novogorkinskoe-r24.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/>

Общественное обсуждение проводится с 22.04.2024г. по 13.05.2024г.

Дата открытия экспозиции проекта с 22.04.2024г. Место проведения экспозиции: Ивановская область, Лежневский район, с. Новые Горки, ул.Советская, д. 11, тел. 8(493)57 28-3-99. (администрация Новогоркинского сельского поселения). Срок проведения экспозиции с 22.04.2024г. по 13.05.2024г.

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни администрации Пн.- Пт. с 9.00ч.- 12.00ч.

Для ознакомления с экспозицией, а также в целях направления предложений и замечаний, участники общественных обсуждений должны представить сведения о себе с приложением документов, в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного Кодекса РФ для прохождения идентификации.

Письменные предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, просим направлять на адрес электронной почты: [possovet2010@mail.ru](mailto:possovet2010@mail.ru) либо по адресу: 155101, Ивановская область, Лежневский р-он, с.Новые Горки, ул.Советская, д.11. Предложения и замечания принимаются до 13.05.2024г.

Общественные обсуждения проводились с 22.04.2024г. по 13.05.2024г.

За период с 22.04.2024г. по 13.05.2024г. предложений, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области, не поступало. Замечания поступили от прокуратуры Лежневского района Ивановской области:

- Представление № 02-27-2024 об устранении нарушений в сфере земельного законодательства установлено, что в Правилах землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения в ст. 2 «Жилые зоны» и в ст.9 «Зона садоводства и огородничества» имеется ссылка на СанПиН 2.1.4.1175-02, которое утратило силу



- Протест № 02-28-2024 на Правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области, согласно ст.15 Правил градостроительные регламенты не устанавливаются в границах территорий общего пользования, данная норма не соответствует ст.36 Градостроительного кодекса РФ

и от Ивановской межрайонной природоохранной прокуратуры:

- Протест № 02-07-2024/30 на отдельные положения Правил землепользования и застройки, а именно п.1 ст.14 не соответствует п.1 ч.15. ст.65 Водного кодекса РФ

Все вышеперечисленные замечания признаны обоснованными и будут учтены в проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новогоркинского сельского поселения.

Председатель общественных обсуждений по проекту  
внесения изменений в Правила землепользования и  
застройки, начальник отдела благоустройства,  
пожарной безопасности и имущественных  
отношений администрации Новогоркинского  
сельского поселения



О.А.Козлова

Секретарь общественных обсуждений по проекту  
внесения изменений в Правила землепользования и  
застройки, специалист 2 категории администрации  
Новогоркинского сельского поселения



Е.Г.Виноградова