ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛЕЖНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОГОРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

02.08.2024 г. № 25

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды

муниципального имущества»

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 №135-Ф3 «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

1.Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений на право заключения договора аренды муниципального имущества:

-нежилого помещения, расположенного по адресу: Ивановская область, Лежневский район, с. Новые Горки, ул. Фабричная, д. 5, пом. 1001, площадью 25,6кв.м (далее недвижимое имущество).

2.Установить срок аренды – 5 лет.

3.Установить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере ежегодного платежа на основании ОТЧЕТА №035-24 об определении рыночной стоимости годовой величины арендной платы за пользование нежилым помещением общей площадью 25,6 кв. м, кадастровый номер 37:09:060201:347, расположенным по адресу: Ивановская область, Лежневский район, с. Новые Горки, ул. Фабричная, д. 5, пом. 1001. Дата оценки: 26.07.2024г. Дата составления отчета: 26.07.2024г. в размере 50 688,00 (пятьдесят тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, без учета НДС.

4. Предоставление лицом, с которым заключается договор, прав в отношении муниципального имущества третьим лицам не допускается.

5.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Новогоркинского сельского поселения в сети Интернет.

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Новогоркинского сельского поселения А.С. Левин

Председатель Совета Новогоркинского сельского поселения Е.В. Муравьева